

## Системы «Интеллектуального здания» для квартир и коттеджей на основе оборудования компании Beckhoff

# BECKHOFF

Современная квартира или коттедж, содержит большое количество систем и коммуникаций (отопление, кондиционирование, вентиляция, сигнализация, электричество, бесперебойное электропитание, лифты и др.), поломка или авария которых может привести к большому ущербу и как следствие к серьезным материальным затратам, если вовремя не предпринять каких-либо действий. Сделать квартиру или коттедж умным, а точнее интеллектуальным, — значит научить его самостоятельно следить за своими системами и коммуникациями и в случае возникновения неполадок вовремя оповестить хозяев, обслуживающие службы и предпринять упреждающие действия, позволяющие не допустить аварии, выключить или заблокировать аварийную систему в момент обнаружения неисправности.

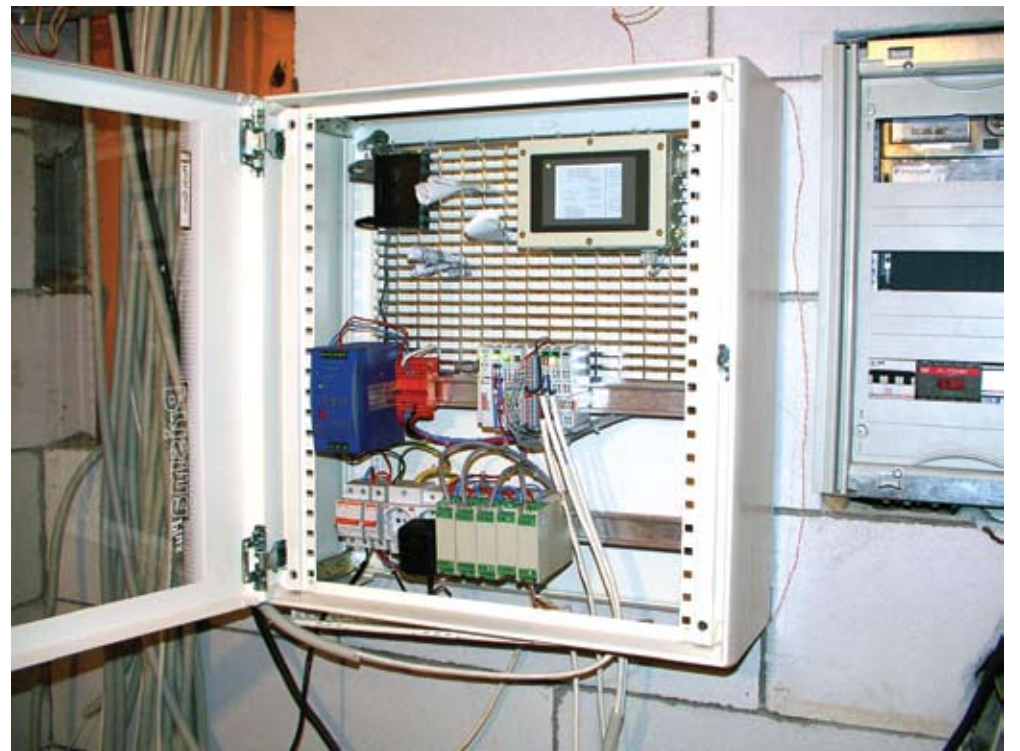
Недорогое решение, рассчитанное на так называемый «средний класс», может быть интересно как частным заказчикам, так и инвесторам, строящим коттеджные поселки или многоквартирные дома.

В первую очередь, такая система должна обеспечивать безопасность в доме, постоянно следить за теми местами, которые скрыты отделкой или мебелью, где хозяева бывают крайне редко или только по необходимости. Это, конечно, контроль работы котла отопления, разлива воды, температуры в помещениях и на улице, контроль

давления в системе отопления, наличия напряжения в сети электропитания важных электроприборов (например, холодильник), контроль задымления и возникновения других опасных ситуаций. В случае возникновения нештатных и аварийных ситуаций производится оповещение через SMS, интернет или с дисплеев-панелей. Кроме этого, система может быть расширена и дополнительными функциями, такими как: сервисные функции, включающие в себя централизованное управление освещением, кондиционированием, вентиляцией, аудио-видео системами и другими системами дома, функциями управления, осуществляющими подачу воды в помещения, подачу воды в систему отопления, отключение электропитания у различных систем и охранные функции, состоящие из видеонаблюдения, контроля наличия движения и доступа в помещения.

Сердцем такой системы является один или несколько промышленных контроллеров, к которым подключаются различные датчики и исполнительные механизмы. Для построения такой системы «Интеллектуального здания» крайне удобны контроллеры компании Beckhoff. Сочетание разнообразия видов и типов контроллеров и модулей ввода-вывода компании Beckhoff с крайне привлекательной стоимостью и политикой компании по продвижению продукции на российский рынок, позволяет построить систему «умный дом» любой степени сложности и масштабируемости, уложившись в бюджет, сопоставимый с установкой качественного котла отопления.

Предлагая недорогое решение, крайне важным аспектом является построение системы точно под нужды заказчика, сводя к нулю избыточность системы. Как правило, контроллеры имеют фиксированное количество интегрированных каналов ввода-вывода. Если количество датчиков превышает количество интегрированных модулей, то в этом случае приходится либо ставить еще один такой же контроллер, либо заменить на более мощный, что существенно повышает стоимость решения. Контроллеры Beckhoff позволяют построить систему, состоящую только из процессорного



блока и одноканального модуля ввода-вывода (например, для подключения одного аналогового датчика температуры Pt100). Строя решение на их основе, разработчики могут подобрать такую конфигурацию контроллера, которая даже на одном процессорном модуле будет обладать точно необходимой функциональностью без избыточных каналов ввода-вывода. Это является крайне полезной возможностью, когда в процессе разработки, а зачастую во время пуско-наладки, заказчик неожиданно решает увеличить функциональность системы дополнительными датчиками и исполнительными механизмами: разработчику достаточно лишь доставить в контроллер как в «бутерброд» дополнительные модули и подключить новые датчики.

Сегодня компания «SySoft» (www.sysoft.ru) разработала и активно внедряет собственное решение, построенное на основе контроллеров

Beckhoff, в Москве и Московской области. Система включает в себя контроль протечки воды в нескольких помещениях и перекрытие подачи ее в дом в случае аварии, контроль задымленности, контроль давления в системе отопления, контроль и отображение температуры и влажности в на каждом этаже и на улице, контроль загазованности (в первую очередь в помещении, где располагается котел отопления), система простого перехода на снабжение горячей водой через бойлер (для квартир), вся информация о состоянии инженерных систем умного дома и все тревожные сигналы могут быть переданы по каналам связи Internet или GSM. При этом общая стоимость такой системы «Интеллектуального здания», как правило, укладывается в диапазон 5000-10000 Евро.

russia@beckhoff.com, www.beckhoff.ru  
Тел.: +7 (495) 411 88 82, 411 88 83



Надежные решения для комфортных и энергоэффективных зданий, на весь срок службы объекта, от одного поставщика.

**Johnson Controls** является глобальным поставщиком продуктов и услуг для создания комфорта, экономии энергии и управления безопасностью. Придерживаясь политики энергоэффективности в любых проектах — от квартир до небоскребов, от заводов до спортивных стадионов — **Johnson Controls** предлагает своим клиентам то, что не в состоянии предложить ни одна другая компания.

Непревзойденная комбинация решений в области кондиционирования воздуха и хладоснабжения марки **YORK**, систем управления зданиями **Metasys**, систем безопасности, видеонаблюдения и контроля доступа делают предложение **Johnson Controls** уникальным. Мы можем соответствовать индивидуальным пожеланиям каждого клиента, вне зависимости, какой это проект и где он находится.

Если вы хотите, чтобы окружающий вас мир стал более комфортным, безопасным и надежным, начните свое сотрудничество с **Johnson Controls** сегодня.

121170, г. Москва,  
ул. Поклонная, 14  
Тел.: (495) 232-6660  
Факс: (495) 232-6661  
moscow-reception@jci.com

www.johnsoncontrols.com

**Johnson Controls**